



Associació d'Iniciatives
Rurals i Marítimes
de Catalunya

Habitatge i Agenda Rural

Jornada sobre les polítiques d'habitatge - ACM
23/01/2025



**Estratègia marítima
de Catalunya 2030**

**Agenda
Rural de
Catalunya**

 **Catalunya
2030** | Agenda
Rural

Actuació del Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural (FEADER) i del Fons Europeu Marítim, de Pesca i d'Aqüicultura (FEMPA). Amb el suport de:



**Generalitat
de Catalunya**



**Cofinançat per
la Unió Europea**



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE AGRICULTURA, PESCA
Y ALIMENTACIÓN

Índex

1

**Agenda Rural de
Catalunya**

2

**Taula Territorial
d'Habitatge Rural**

3

Projecte Cal Rural



Agenda Rural de Catalunya

L'Agenda Rural de Catalunya

ANTECEDENTS

AGENDA RURAL

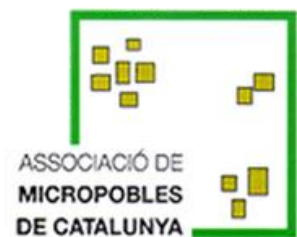
Comissió Interdepartamental sobre
Despoblament Rural

 Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural
Secretaria d'Agenda Rural

Novembre 2020,
ENCÀRREC


Associació d'Iniciatives
Rurals i Marítimes
de Catalunya

 **ACM** Associació
Catalana
de Municipis


ASSOCIACIÓ DE
MICROPOBLES
DE CATALUNYA


Generalitat de Catalunya
Consell Assessor
per al Desenvolupament Sostenible

Comissió redactora de l'Agenda Rural Catalana

PROCÉS PARTICIPATIU



RECONeixEMENT

Govern de la Generalitat

Acord de Govern de l'Agenda Rural de Catalunya:
ACORD GOV/108/2022, de 24 de maig, en relació amb l'Agenda rural de Catalunya.

Comissió Interdepartamental
de Governança Rural

**Acord de Govern de la Comissió
Interdepartamental de Governança Rural:**
19 de juliol de 2022

Comissió de seguiment del
Parlament de Catalunya

Acord parlamentari:
20 de desembre de 2023

L'Agenda Rural de Catalunya

PROCÉS PARTICIPATIU

Com a resultat del PROCÉS PARTICIPATIU s'han definit un total de 892 accions, de les quals 277 són prioritàries i 59 s'han identificat com a estratègiques.

Unes accions que s'organitzen en 7 GRANS REPTES

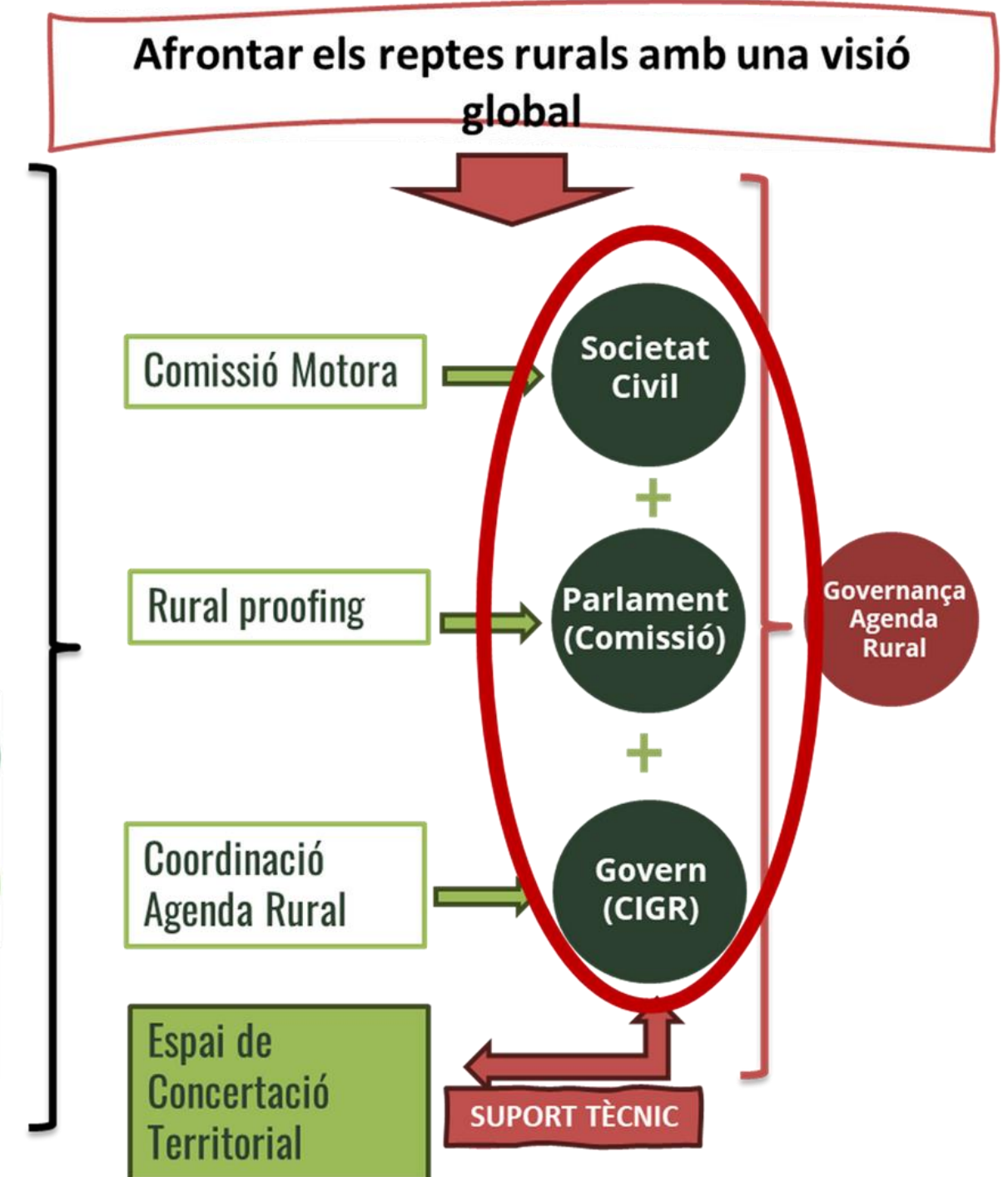
882

accions

59

accions estratègiques

Agenda
Rural de
Catalunya



L'Agenda Rural de Catalunya

SUB-REpte 1.6.: GARANTIR EL DRET A L'HABITATGE AL MÓN RURAL

Com a resultat del PROCÉS PARTICIPATIU s'han definit un total de 42 accions, de les quals 11 són prioritàries i 1 s'han identificat com a estratègiques.

Aquestes accions s'organitzen dins el REpte 1: Persones, benestar i repte demogràfic

42

accions

11

accions prioritàries

1

accions estratègiques

Agenda
Rural de
Catalunya



REpte

1

PERSONES, BENESTAR I REpte DEMOGRÀFIC

Garantir els drets socials, uns serveis dignes i assegurar un món rural viu

208
ACCIONS

1.6. Garantir el dret a l'habitatge al món rural

1.6.1. Fomentar polítiques d'accés a l'habitatge adaptades a les necessitats rurals: **10 accions**

1.6.2. Fomentar la recuperació de les masies, cases rurals i altres construccions en sòl no urbanitzable: **5 accions**

1.6.3. Promoure polítiques per a la rehabilitació d'habitatges: **4 accions**

1.6.4. Fomentar el lloguer públic d'habitatge i establir borses d'habitatges: **9 accions**

1.6.5. Fomentar l'habitatge compartit: **1 acció**

1.8.1. Normativa i fiscalitat (*Rural proofing*): **13 accions**



Taula Territorial d'Habitatge Rural

2

Taula Territorial d'Habitatge Rural

Des d'ARCA es vol donar resposta al **sub-repte 1.6.** de l'Agenda Rural a través de la coordinació i promoció de la **Taula Territorial d'Habitatge Rural.**

Des d'aquest espai de cooperació s'ha promogut la redacció d'una **Guia d'habitatges buits als municipis rurals i de muntanya** (redacció a càrrec de Celobert cooperativa). Els objectius de la guia són els següents:

- Facilitar als ajuntaments que puguin **elaborar una autodiagnosi** de la situació de l'habitatge al municipi i establir quines actuacions és prioritari desenvolupar.
- Facilitar **informació sobre quines actuacions es poden impulsar** per a la mobilització de l'habitatge buit en municipis rurals, així com el procediment a seguir per a implementar-les.
- Facilitar criteris perquè els ajuntaments o altres organismes puguin establir si necessiten elaborar un cens d'habitatges buits i quins indicadors recollir.
- Establir una **metodologia comuna** de Cens d'habitatges buits que s'adapti a les necessitats de cada municipi, sigui específica pels territoris rurals i permeti compartir informació de forma homogènia entre diferents territoris.

**Actualment en redacció. Es preveu la seva finalització al març.*



Taula Territorial d'Habitatge Rural

MEMBRES

ADMINISTRACIÓ SUPRAMUNICIPAL:

- Diputació de Barcelona
- Diputació de Girona
- Diputació de Lleida
- Diputació de Tarragona

ENTITATS MUNICIPALISTES:

- Associació Catalana de Municipis
- Associació de Micropobles de Catalunya

TAULES TERRITORIALS D'HABITATGE:

- Taula d'Habitatge del Pirineu
- Taula d'Habitatge de l'Urgell
- Taula d'Habitatge del Pla d'Urgell

ENTITATS PRIVADES:

- Celobert Cooperativa
- Cooperativa L'Obradora
- Cooperativa Hàbitats Comuns
- Miceli Social Cooperativa
- Cooperativa d'Arquitectes Coop d'Era
- Cooperativa d'Arquitectes La Boqueria
- Cooperativa d'Arquitectes Arqbag
- Cooperativa d'Arquitectes Lluerna

UNIVERSITATS:

- Universitat Politècnica de Catalunya

Projecte Cal Rural



Associació pel
Desenvolupament
Rural de la
Catalunya Central



Cal Rural
HABITATGE ASSEQUIBLE I SOSTENIBLE AL MÓN RURAL

3

Projecte Cal Rural

El projecte Cal Rural vol posar sobre la taula la situació de l'habitatge a les zones rurals de Catalunya i **col·laborar en la mobilització d'habitatges buits** a través de solucions innovadores, en col·laboració amb els ens locals i les entitats dinamitzadores del territori, alhora que es promocionen els edificis sostenibles, eficients i assequibles per al conjunt de la població.

Objectius específics:

1. Identificar la situació actual de l'habitatge a les zones rurals.
2. Oferir formació en rehabilitació i ús de materials de proximitat.
3. Mobilitzar habitatge rehabilitat en nuclis degradats.
4. Crear noves oportunitats d'habitatge innovadores i donar suport a les ja existents.





Moltes gràcies!



(+34) 936 539 419



comunicacio@arca-dr.cat



www.arca.cat



Ctra. Sant Llorenç de Morunys, Km2 | 25280 Solsona (Lleida)



Estratègia marítima
de Catalunya 2030

**Agenda
Rural de
Catalunya**



Actuació del Fons Europeu Agrícola de Desenvolupament Rural (FEADER) i del Fons Europeu Marítim, de Pesca i d'Aqüicultura (FEMPA). Amb el suport de:



**Generalitat
de Catalunya**



**Cofinançat per
la Unió Europea**



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE AGRICULTURA, PESCA
Y ALIMENTACIÓN